



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΥΓΕΙΑΣ
7^Η ΥΓΕΙΟΝΟΜΙΚΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΚΡΗΤΗΣ

ΓΕΝΙΚΟ ΝΟΣΟΚΟΜΕΙΟ «ΒΕΝΙΖΕΛΕΙΟ – ΠΑΝΑΝΕΙΟ»
Λεωφόρος Κνωσού, Τ.Θ. 44, Ηράκλειο Κρήτης
ΑΦΜ 996978666, ΔΟΥ Ηρακλείου

ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ ΤΕΧΝΙΚΗΣ-ΞΕΝ/ΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΟ ΤΜΗΜΑ

Ηράκλειο: 01/07/2026

ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΡΟΔΙΑΓΡΑΦΕΣ

Προμήθεια υλικών για την αντικατάσταση εξοπλισμού του υφιστάμενου Συστήματος Διαχείρισης Κτιρίου (BMS) και την επέκτασή του λόγω της ανακαίνισης του Τμήματος Επειγόντων Περιστατικών (ΤΕΠ)

1. Αντικείμενο της προμήθειας

Αντικείμενο της παρούσας προμήθειας είναι η προμήθεια υλικών αυτοματισμού για την αντικατάσταση παλαιού εξοπλισμού του υφιστάμενου Συστήματος Διαχείρισης Κτιρίου (Building Management System – BMS) του Νοσοκομείου, καθώς και για την επέκταση του συστήματος λόγω της ανακαίνισης του Τμήματος Επειγόντων Περιστατικών (ΤΕΠ).

Σκοπός της προμήθειας είναι η διατήρηση της αδιάλειπτης λειτουργίας του συστήματος BMS, η αξιόπιστη παρακολούθηση και ο έλεγχος των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων του Νοσοκομείου, καθώς και η ενσωμάτωση των νέων εγκαταστάσεων του ΤΕΠ στο υφιστάμενο σύστημα αυτοματισμού.

2. Γενικές απαιτήσεις

Όλα τα προσφερόμενα υλικά θα πρέπει:

- Να είναι καινούργια, αμεταχείριστα και πρόσφατης κατασκευής.
- Να είναι απαλλαγμένα από κατασκευαστικά ελαττώματα.
- Να συνοδεύονται από τα αντίστοιχα τεχνικά φυλλάδια του κατασκευαστή.
- Να φέρουν σήμανση CE και να συμμορφώνονται με τις ισχύουσες Ευρωπαϊκές Οδηγίες και Πρότυπα.
- Να καλύπτονται από εγγύηση καλής λειτουργίας τουλάχιστον δύο (2) ετών.

3. Πίνακας ζητούμενου εξοπλισμού

A/A	Περιγραφή Υλικού	Ποσότητα
1	CCA-100-BA – Add 100 Automation Data Points	2 τεμ.
2	TXS1.12F10 – Μονάδα Τροφοδοσίας 1,2 A	1 τεμ.
3	TXS1.EF10 – Μονάδα Διασύνδεσης Δικτύου	1 τεμ.
4	TXM1.6R – Μονάδα 6 Ψηφιακών Εξόδων	11 τεμ.
5	TXM1.16D – Μονάδα 16 Ψηφιακών Εισόδων	1 τεμ.

4. Τεχνικές απαιτήσεις

Ο προσφερόμενος εξοπλισμός θα πρέπει:

- Να είναι πλήρως συμβατός με το υφιστάμενο Σύστημα Διαχείρισης Κτιρίου (BMS) του Νοσοκομείου.
- Να μπορεί να ενσωματωθεί στο ήδη εγκατεστημένο δίκτυο αυτοματισμού χωρίς να απαιτείται αντικατάσταση του υφιστάμενου εξοπλισμού.
- Να υποστηρίζει πλήρως την υφιστάμενη αρχιτεκτονική του συστήματος.
- Να συνεργάζεται με το υπάρχον λογισμικό εποπτείας χωρίς να απαιτείται προμήθεια πρόσθετων αδειών χρήσης ή αντικατάσταση του λογισμικού.
- Να εξασφαλίζει την αξιόπιστη λειτουργία όλων των νέων σημείων αυτοματισμού που θα προστεθούν λόγω της ανακαίνισης του ΤΕΠ.

5. Τεχνική αιτιολόγηση της προμήθειας

Το Νοσοκομείο διαθέτει ήδη εγκατεστημένο και πλήρως λειτουργικό Σύστημα Διαχείρισης Κτιρίου (BMS), μέσω του οποίου πραγματοποιείται η εποπτεία, ο έλεγχος και η διαχείριση των ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων.

Η παρούσα προμήθεια αφορά αποκλειστικά την αντικατάσταση υφιστάμενων μονάδων που έχουν ολοκληρώσει τον κύκλο ζωής τους και την επέκταση του ίδιου συστήματος για την κάλυψη των νέων αναγκών που προκύπτουν από την ανακαίνιση του Τμήματος Επειγόντων Περιστατικών.

Για τον λόγο αυτό, ο ζητούμενος εξοπλισμός πρέπει να είναι πλήρως συμβατός με το υφιστάμενο σύστημα BMS, ώστε να εξασφαλίζονται:

- η απρόσκοπτη επικοινωνία όλων των ελεγκτών και περιφερειακών μονάδων,
- η αξιοποίηση του υφιστάμενου λογισμικού εποπτείας,
- η διατήρηση της ενιαίας αρχιτεκτονικής του συστήματος,
- η ασφάλεια και αξιοπιστία της συνολικής εγκατάστασης,
- η αποφυγή τεχνικών προβλημάτων, ασυμβατοτήτων ή πρόσθετου κόστους που θα προέκυπτε από την αντικατάσταση μέρους ή του συνόλου του ήδη εγκατεστημένου συστήματος.

Οι αναφερόμενοι κωδικοί των υλικών χρησιμοποιούνται αποκλειστικά για τον προσδιορισμό του απαιτούμενου επιπέδου τεχνικής συμβατότητας με το υφιστάμενο BMS.

Γίνονται αποδεκτά ισοδύναμα προϊόντα, σύμφωνα με το άρθρο 54 του ν. 4412/2016, εφόσον ο οικονομικός φορέας αποδεικνύει με επίσημη τεχνική τεκμηρίωση του κατασκευαστή ότι τα προσφερόμενα υλικά είναι πλήρως λειτουργικά και τεχνικά ισοδύναμα, μπορούν να ενσωματωθούν στο υφιστάμενο σύστημα χωρίς τροποποίηση της αρχιτεκτονικής του, χωρίς αντικατάσταση του εγκατεστημένου λογισμικού και χωρίς απαίτηση πρόσθετων αδειών χρήσης ή πρόσθετου εξοπλισμού.

6. Παράδοση

Ο ανάδοχος υποχρεούται να παραδώσει όλα τα υλικά στην εργοστασιακή τους συσκευασία, συνοδευόμενα από τα τεχνικά φυλλάδια, τα πιστοποιητικά συμμόρφωσης και κάθε απαιτούμενο συνοδευτικό έγγραφο.

7. Εγγύηση

Όλα τα υλικά θα καλύπτονται από εγγύηση καλής λειτουργίας διάρκειας τουλάχιστον δύο (2) ετών από την ημερομηνία οριστικής παραλαβής.

8. Σύμβαση εγκατάστασης, προγραμματισμού και παραμετροποίησης BMS

Μετά την ολοκλήρωση της προμήθειας θα συναφθεί ξεχωριστή σύμβαση παροχής υπηρεσιών, η οποία θα αφορά:

- την εγκατάσταση του εξοπλισμού,
- τον προγραμματισμό των νέων μονάδων,
- την παραμετροποίηση του συστήματος,

- την ενσωμάτωσή τους στο υφιστάμενο BMS,
- τη δημιουργία των νέων σημείων αυτοματισμού,
- τις απαιτούμενες δοκιμές,
- και την πλήρη θέση του συστήματος σε κανονική λειτουργία.

Η σύμβαση αυτή είναι απολύτως συνδεδεμένη με την παρούσα προμήθεια, καθώς ο προγραμματισμός και η παραμετροποίηση προϋποθέτουν εξειδικευμένη γνώση του συγκεκριμένου εξοπλισμού και του ήδη εγκατεστημένου συστήματος BMS.

Για λόγους τεχνικής συμβατότητας, διασφάλισης της ενιαίας ευθύνης, αποφυγής προβλημάτων ασυμβατότητας μεταξύ εξοπλισμού και λογισμικού, προστασίας της λειτουργίας του υφιστάμενου συστήματος και εξασφάλισης της ορθής και ασφαλούς λειτουργίας του συνόλου της εγκατάστασης, **επιδιώκεται η σύμβαση προμήθειας των υλικών και η σύμβαση εγκατάστασης, προγραμματισμού και παραμετροποίησης του BMS να ανατεθούν στον ίδιο οικονομικό φορέα**, σύμφωνα με τις διατάξεις του ν. 4412/2016 και τους όρους της εκάστοτε διαδικασίας ανάθεσης.

Η επιλογή αυτή αποσκοπεί στην απόδοση ενιαίας τεχνικής ευθύνης για την προμήθεια, την εγκατάσταση, τον προγραμματισμό και τη θέση σε λειτουργία του εξοπλισμού, στη μείωση του χρόνου υλοποίησης του έργου, στην αποφυγή κατακερματισμού της ευθύνης μεταξύ διαφορετικών αναδόχων και στη διασφάλιση της ορθής λειτουργίας του συνολικού συστήματος αυτοματισμού του Νοσοκομείου.

9. Κριτήριο παραλαβής

Η προμήθεια θα θεωρηθεί ολοκληρωμένη μετά την παράδοση όλων των υλικών, τον έλεγχο της συμβατότητάς τους με τις τεχνικές προδιαγραφές και την ποιοτική και ποσοτική παραλαβή τους από την Τεχνική Υπηρεσία του Νοσοκομείου.

Η ΕΠΙΤΡΟΠΗ

ΛΥΡΩΝΗ ΑΙΚΑΤΕΡΙΝΗ

ΚΑΡΤΕΡΑΚΗ ΙΩΑΝΝΑ

ΣΚΟΥΛΑ ΚΑΛΛΙΟΠΗ